

CÂMARA DE VEREADORES DE BAGÉ

Estado do Rio Grande do Sul

COMISSÃO DE INFRAESTRUTURA, DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TRANSPORTES

ATA ORDINÁRIA Nº 002/2020

PERÍODO ORDINÁRIO

4ª SESSÃO LEGISLATIVA

17ª LEGISLATURA

Bagé, 20 de maio de 2020.

Aos vinte dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte, às 10h15min, tendo por local o Plenário Lígia Farinha Almeida, nesta Casa, reuniu-se ordinariamente a Comissão de Infraestrutura, Desenvolvimento Econômico e Transportes, sob a Presidência do Vereador Rafael da Silva Rodrigues, que, após a verificação de *quorum* pelo Secretário *ad hoc*, Vereador Graziane Lara Martins, deu por aberto os trabalhos. Estava presente, também, o Vereador Ramão Elias Teixeira Bogado. Participaram da reunião os Vereadores Antônio Carlos Gomes Garcia, Mário Augusto Lara Dias e Omar Soares Abdel Ghani, e o representante da Dallé Construtora, André Machado. Inicialmente, houve a leitura da ata da reunião anterior, que, depois de ser colocada em discussão e votação, foi aprovada. Logo após, o Presidente passou a palavra a André Machado, o qual, por começo, fez um histórico dos Residenciais Espanha II e III, e, na sequência, respondeu aos quesitos previamente feitos pela Comissão. Para o primeiro, declarou que a vistorias dos imóveis, juntamente com os contemplados, não é requisito para a entrega dos mesmos, mas é uma prática da construtora; que as vistorias não foram concluídas pois a lista com os contemplados só foi fornecida em janeiro deste ano, a qual fora solicitada para a Prefeitura em abril do ano de 2019, e pela pandemia do coronavírus, restando somente a vistoria para os apartamentos destinados às pessoas portadoras de deficiência, sendo 26 unidades das 300 do Residencial Nossa Senhora Auxiliadora, e 37 dos 300 do Residencial Sagrada Família, as quais serão realizadas na próxima semana. Para o segundo quesito, aduziu que para as construções classificadas como Faixa 1, a construtora é responsável pela obra interna, havendo, porém, exceções, e que, para os imóveis situados na Faixa 1, eles apenas são entregues quando todos os estágios estiverem concluídos, conforme a previsão Programa Minha Casa, Minha Vida. Para o terceiro quesito, asseverou que a responsabilidade pela obra da parte externa é do Poder Público, já que se trataria de uma obra em espaço público. Logo após, André Machado afirmou que o procedimento para o registro dos residenciais no Cartório de Registro de Imóveis de Bagé iniciou em 07 de abril do corrente ano e está em trâmite. A seguir, o Vereador Graziane Lara perguntou a André Machado se o prazo para a entrega dos imóveis já não encerrou. André respondeu que, com relação à construção, está dentro do prazo. Na sequência, a Comissão deliberou por solicitar a presença de representante da Secretaria Municipal de Gestão, Planejamento e Captação de Recursos e da Secretaria Municipal de Assistência Social, Trabalho, Habitação e Direitos do Idoso, com a finalidade de tratar sobre esses mesmos residenciais. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, da qual foi lavrada a presente ata que, depois de lida e aceita, vai devidamente assinada.

Presidente

Secretário